

**UCHWAŁA NR XXXVII/260/09
RADY GMINY LUTOMIERSK
z dnia 20 maja 2009 r.**

**w sprawie ustalenia stawki procentowej opłaty adiacenckiej dla właścicieli i użytkowników
wieczystych z tytułu wzrostu wartości nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806; z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568; z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203; z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420) oraz art. 98a ust.1 i art. 146 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603, Nr 281, poz. 2782; z 2005 r. Nr 130 poz. 1087, Nr 169 poz. 1420, Nr 175 poz. 1459; z 2006 r. Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1601; Nr 220, poz. 1600; z 2007 r. Nr 69, poz. 468, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 59, poz. 369, Nr 220, poz. 1412; z 2009 r. Nr 19, poz. 100, Nr 42 poz. 335, Nr 42, poz. 340) **Rada Gminy Lutomiersk uchwala, co następuje:**

§ 1. Ustala się dla właścicieli oraz użytkowników wieczystych nieruchomości objętych podziałem stawkę procentową opłaty adiacenckiej w wysokości 30 % różnicy pomiędzy wartością nieruchomości przed podziałem a wartością nieruchomości po podziale.

§ 2. Ustala się dla właścicieli oraz użytkowników wieczystych nieruchomości stawkę procentową opłaty adiacenckiej w wysokości 50 % różnicy pomiędzy wartością nieruchomości przed wybudowaniem urządzeń infrastruktury technicznej a wartością nieruchomości po ich wybudowaniu.

§ 3. Traci moc Uchwała Nr XII/116/99 Rady Gminy Lutomiersk z dnia 12 października 1999 r. sprawie ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej zmieniona Uchwałą Nr XXII/220/2000 Rady Gminy Lutomiersk z dnia 7 listopada 2000 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XII/116/99 Rady Gminy Lutomiersk z dnia 12 października 1999 r. sprawie ustalenia wysokości stawki procentowej opłaty adiacenckiej oraz Uchwała Nr XXXVI/243/09 Rady Gminy Lutomiersk z dnia 20 kwietnia 2009 r. w sprawie ustalenia stawki procentowej opłaty adiacenckiej dla właścicieli i użytkowników wieczystych z tytułu wzrostu wartości nieruchomości

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lutomiersk.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.