

**PROTOKÓŁ
NR XLVII/2014**

**z XLVII Sesji
RADY GMINY LUTOMIERSK
odbytej w sali USC Urzędu Gminy Lutomiersk
w dniu 27 lutego 2014 r.**

Ustawowy stan radnych - 15

Obecnych - 15

Radni obecni na sesji:

1. Augustyniak Mieczysław
2. Błażejowski Marcin
3. Bujnowicz Leokadia
4. Barański Sławomir
5. Kądziela Piotr
6. Kubik Elżbieta
7. Kręzel Paweł
8. Fisiak Andrzej Jacek
9. Paczkowska Grażyna
10. Pęsko Zbigniew Stanisław
11. Rychlik Tadeusz
12. Rzetelska Ewa
13. Sromecki Zdzisław Marek
14. Stefański Grzegorz
15. Wiśniewska Agata Helena

Ponadto w Sesji uczestniczyli:

Wójt Gminy - Pan Tadeusz Borkowski, Pan Leszek Filipiak – Sekretarz Gminy, Pani Ewa Duszyńska – Skarbnik Gminy, Pan Andrzej Kmiec – Kierownik Ref. GKiL, Pani Agnieszka Kiedrzyńska – Dyrektor GOOś, Pani Beata Rychlik – Inspektor w Ref. RiGZ.

O terminie posiedzenia radni zostali powiadomieni pisemnie. Projekty uchwał przesłano wraz z zawiadomieniem.

/zaproszenie na sesję stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu/.

Proponowany porządek obrad posiedzenia:

- 1) Otwarcie sesji i stwierdzenie jej prawomocności na podstawie listy obecności radnych.
- 2) Przyjęcie porządku obrad.
- 3) Przyjęcie protokołów z XLVI Sesji Rady Gminy Lutomiersk.
- 4) Zmiany budżetu – podjęcie uchwał.
- 5) Podjęcie uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Lutomiersk na lata 2014-2019.
- 6) Podjęcie uchwały w sprawie wyodrębnienia w budżecie Gminy Lutomiersk na 2015 rok środków stanowiących fundusz sołecki.
- 7) Podjęcie uchwały w sprawie aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Lutomiersk.
- 8) Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Lutomiersk.
- 9) Podjęcie uchwały w sprawie uchylenia Uchwały Nr XXXIII/233/13 Rady Gminy Lutomiersk z dnia 18 lutego 2013 r. w sprawie przystąpienia Gminy Lutomiersk do realizacji Projektu pod nazwą „Trasy Rowerowe EuroVelo”.

- 10) Podjęcie uchwały w sprawie uchylenia uchwały Nr XLVI/320/14 Rady Gminy Lutomiersk z dnia 27.01.2014r w sprawie utworzenia i przystąpienia do Stowarzyszenia Łódzki Obszar Metropolitalny.
- 11) Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
- 12) Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zasad i kryteriów wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy.
- 13) Raport Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Przeciwdziałania Narkomanii z realizacji Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii Gminy Lutomiersk w 2013 r. oraz Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych Gminy Lutomiersk w 2013r.
- 14) Sprawozdanie za 2013 rok z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego w szkołach prowadzonych przez Gminę Lutomiersk.
- 15) Wolne wnioski, interpelacje i zapytania.

Ad. 1

Przewodniczący Rady Gminy Pan Tadeusz Rychlik o godz. 10⁰⁰ otworzył sesję i po powitaniu radnych i gości oświadczył, iż zgodnie z listą obecności radnych aktualnie w posiedzeniu uczestniczą wszyscy radni (15 radnych), a więc podejmowane decyzje i uchwały będą prawomocne. Poinformował, iż sesja jest sesją nadzwyczajną zwołana na wniosek Pana Wójta – Tadeusza Borkowskiego.

/Listy osób uczestniczących w sesji stanowią załącznik nr 2 do protokołu./

Ad. 2

Przewodniczący Rady Gminy Pan Tadeusz Rychlik przedstawił proponowany porządek obrad. Po odczytaniu zwrócił się do radnych z pytaniem, czy są propozycje zmiany bądź rozszerzenia zaproponowanego porządku.

Wobec braku propozycji zmian Pan Przewodniczący odczytał porządek obrad i poddał jego przyjęcie pod głosowanie.

Wyniki głosowania:

za:	15 radnych
Przeciw:	0 radnych
Wstrzymało się:	0 radnych

W wyniku głosowania radni jednogłośnie przyjęli zaproponowany porządek obrad.

Ad. 3

Pan Przewodniczący poinformował, iż protokół z XLVI Sesji Rady Gminy Lutomiersk został wyłożony do wglądu. Każdy radny miał możliwość zapoznania się z jego treścią. Zapytał, czy są uwagi do w/w protokołu. Ponieważ radni nie wnieśli uwag, Pan Przewodniczący poddał pod głosowanie przyjęcie protokołu z XLVI sesji.

Wyniki głosowania:

za:	15 radnych
przeciw:	0 radnych
wstrzymało się:	0 radnych

W wyniku głosowania Protokół z XLVI Sesji Rady Gminy Lutomiersk z dnia 27 stycznia 2014 r. został przyjęty jednogłośnie.

Ad. 4

Pan Przewodniczący poprosił Panią Skarbnik o omówienie projektu uchwały w sprawie zmian budżetu i w budżecie gminy na rok 2014. Pani Skarbnik poinformowała, iż wprowadza się zmiany:

1) z tytułu przeniesień planowanych wydatków budżetowych między działami i grupami wydatków. Zmiany budżetu po stronie zmniejszenia jak i zwiększenia wydatków zamykają się kwotą 109.500,00 zł.;

2) zmiany budżetu gminy na 2014 r. w związku z zawiadomieniem Ministra Finansów Nr ST3-4820/2/2014 o ostatecznych kwotach subwencji ogólnej na rok 2014 oraz prognozowanych udziałach we wpływach podatku dochodowego od osób fizycznych na rok 2014 dla Gminy Lutomiersk. Zmiany budżetu po stronie zmniejszenia zarówno dochodów jak i wydatków zamknęły się kwotą 37.641,00 zł;

3) w planie dochodów budżetu państwa związanych z realizacją zadań zleconych Gminie na rok 2014 (decyzja Wojewody Łódzkiego Nr FN.I.31111.2014 z dnia 14.02.2014r., data wpływu do kancelarii urzędu – 19.02.2014r.). Ogółem zmiany budżetu po stronie zwiększenia dochodów zamknęły się kwotą 10.000,00 zł.

**W czasie omawiania projektu uchwały Radna Elżbieta Kubik
opuścił posiedzenie obrad - stan radnych: 14.**

Pan Przewodniczący poprosił o zadawanie pytań, a wobec ich braku poddał projekt uchwały pod przyjęcie.

Wyniki głosowania:

za:	14 radnych
przeciw:	0 radnych
wstrzymało się:	0 radnych

W wyniku głosowania radni jednogłośnie podjęli uchwałę nr XLVII/325/14 w sprawie zmian budżetu i w budżecie gminy na rok 2014, która stanowi *załącznik nr 3 do nin.protokołu*

Ad. 5

Pani Skarbnik omówiła projekt uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Lutomiersk na lata 2014-2019. Wyjaśniła, iż zmiana wartości w WPF 2014 -2019 nastąpiła w wyniku wprowadzenia zmian budżetu i w budżecie gminy na rok 2014 na podstawie uchwał Rady Gminy i zarządzeń Wójta Gminy podjętych od dnia 27 lutego 2014 r. włącznie, wprowadzeniu zmian w zakresie wieloletnich przedsięwzięć w roku 2015.

W trakcie omawiania projektu uchwały na salę obrad powróciła Radna Elżbieta Kubik - stan radnych: 15.

Po odczytaniu projektu uchwały Pan Przewodniczący poddał ją pod przyjęcie.

Wyniki głosowania:

za:	15 radnych
przeciw:	0 radnych
wstrzymało się:	0 radnych

W wyniku głosowania radni jednogłośnie podjęli uchwałę nr XLVII/326/14 w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Lutomiersk na lata 2014-2019, która stanowi *załącznik nr 4 do nin.protokołu*.

Ad. 6

W tym punkcie porządku głos zabrała Pani Sylwia Kosińska-Beda, informując, iż do 31 marca br. Rada Gminy Lutomiersk musi podjąć decyzję o wyodrębnieniu w budżecie gminy na 2015 rok środków stanowiących fundusz sołecki, ponieważ sołtysi nie zgłaszają potrzeby na środki stanowiące fundusz sołecki – proponuje się, aby w budżecie gminy na 2015 rok go nie wyodrębniać.

Pan Przewodniczący otworzył dyskusję nad powyższym projektem uchwały. Następnie przeszedł do odczytania jej treści i poddał ją pod głosowanie.

Wyniki głosowania

Za przyjęciem:	15 radnych
----------------	------------

przeciw: 0 radnych

wstrzymało się: 0 radnych

W wyniku głosowania Uchwała Nr XLVII/227/13 Rady Gminy Lutomiersk w sprawie wyodrębnienia w budżecie Gminy Lutomiersk na 2015 rok środków stanowiących fundusz sołecki została przyjęta jednogłośnie *i stanowi załącznik nr 5 do nin. protokołu.*

Ad. 7-8

Dwa kolejne projekty uchwał omówiła Pani Beata Rychlik – Inspektor w Ref. RiGZ, informując, iż przedkładany projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Lutomiersk realizuje dyspozycję art. 32 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647 ze zm.). Stanowi on, że Rada Gminy podejmuje uchwałę w sprawie aktualności studium i planów miejscowych, po przekazaniu przez Wójta wyników analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy. Omawiana analiza, zawierająca ocenę aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Lutomiersk, w dniu 10.02.2014 r. uzyskała pozytywną opinię Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej i jest załącznikiem do niniejszej uchwały.

Obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lutomiersk zostało przyjęte uchwałą Nr XXXIII/241/2005 Rady Gminy Lutomiersk z dnia 21 czerwca 2005 r. Zostało ono sporządzone w oparciu o obowiązującą ustawę z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Od 2005 r. studium nie było zmieniane. Na obszarze gminy Lutomiersk obowiązuje obecnie 21 miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, z czego 8 (o powierzchni ok. 28 ha) uchwalono na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym, natomiast 13 (o powierzchni ok. 3260 ha) na podstawie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Planami miejscowymi objęte jest ok. 25% obszaru gminy.

Zachodzące zmiany w zagospodarowaniu przestrzennym gminy oraz przemiany społeczno-gospodarcze mogą powodować dezaktualizację ustaleń zawartych w studium i planach miejscowych. Art. 32 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wymaga, aby co najmniej raz w czasie kadencji Rada Gminy otrzymała wyniki analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy. Analiza, przedstawiona w dokumencie stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały, wskazuje na konieczność zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Lutomiersk dla poszczególnych fragmentów miejscowości, a także dostosowania ich do zmienionych uwarunkowań zewnętrznych i przepisów prawa.

W związku z powyższym, zgodnie z art. 32 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w przypadku uznania studium lub planów miejscowych za nieaktualne, w całości lub w części, Rada Gminy podejmuje działania, o których mowa w art. 27 ustawy, tj. przystępuje do sporządzania zmiany studium lub planu miejscowego w takim trybie, w jakim są one uchwalane. Oznacza to wymóg przeprowadzenia procedury określonej w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Zatem zmiana studium lub planu miejscowego wymagać będzie podjęcia przez Radę Gminy odpowiedniej uchwały i zarezerwowania środków finansowych w budżecie gminy.

Następnie Pan Przewodniczący poprosił o zadawanie pytań, wobec ich braku przeszedł do odczytania treści projektu uchwały i poddał ją pod głosowanie.

Wyniki głosowania:

za: 15 radnych

przeciw: 0 radnych

wstrzymało się: 0 radnych

W wyniku głosowania radni jednogłośnie podjęli uchwałę nr XLVII/328/14 w sprawie aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Lutomiersk, która stanowi *załącznik nr 6 do nin. protokołu*.

Kolejnie Pani Beata Rychlik omówiła kolejny projekt uchwały informując, iż zgodnie z art. 32 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w przypadku uznania studium lub planów miejscowych za nieaktualne, w całości lub w części, Rada Gminy podejmuje działania, o których mowa w art. 27 ustawy, tj. przystępuje do sporządzania zmiany studium lub planu miejscowego w takim trybie, w jakim są one uchwalane. Oznacza to wymóg przeprowadzenia procedury określonej w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Pierwszym krokiem planistycznym powinna być aktualizacja studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy. Z przeprowadzonej przez Wójta Gminy Lutomiersk analizy wynika, że w związku z faktem, iż obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Lutomiersk zostało sporządzone w oparciu o przepisy aktualnej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i dokument określa wszystkie aspekty, które powinny być w nim uwzględnione, należy przystąpić do zmiany studium w zakresie wynikającym z bieżących potrzeb planistycznych, tj. dla poszczególnych rejonów gminy. Biorąc pod uwagę istniejący ruch budowlany w gminie oraz złożone wnioski, zmiany powinny dotyczyć w pierwszej kolejności miejscowości Lutomiersk i Wrząca.

W związku z powyższym, aby posiadać aktualną wersję studium, służącą jako podstawę do opracowania zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, należy przystąpić do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Lutomiersk, przyjętego uchwałą Nr XXXIII/241/2005 Rady Gminy Lutomiersk z dnia 21 czerwca 2005 r., dla rejonu miejscowości Lutomiersk i Wrząca.

Następnie Pan Przewodniczący poprosił o zadawanie pytań do projektu uchwały, a wobec ich braku odczytał treści projektu uchwały i poddał ją pod głosowanie.

Wyniki głosowania:

Za:	15 radnych
przeciw:	0 radnych
wstrzymało się:	0 radnych

W wyniku głosowania radni jednogłośnie podjęli uchwałę nr XLVII/329/14 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Lutomiersk, która stanowi *załącznik nr 7 do nin. protokołu*.

Ad. 9

Projekt uchwały w sprawie uchylecia Uchwały Nr XXXIII/233/13 Rady Gminy Lutomiersk z dnia 18 lutego 2013 r. w sprawie przystąpienia Gminy Lutomiersk do realizacji Projektu pod nazwą „Trasy Rowerowe EuroVelo omówił Pan Wójt.

Wobec braku pytań Pan Przewodniczący odczytał projekt uchwały i poddał jej przyjęcie pod głosowanie.

Wyniki głosowania:

Za:	15 radnych
przeciw:	0 radnych
wstrzymało się:	0 radnych

W wyniku głosowania radni jednogłośnie podjęli uchwałę nr XLVII/330/14 w sprawie uchylecia Uchwały Nr XXXIII/233/13 Rady Gminy Lutomiersk z dnia 18 lutego 2013 r. w sprawie przystąpienia Gminy Lutomiersk do realizacji Projektu pod nazwą „Trasy Rowerowe EuroVelo, która stanowi *załącznik nr 8 do nin. protokołu*.

Ad. 10

Kolejny projekt uchwały omówił również Pan Wójt, informując, iż uchwała w sprawie przystąpienia do Stowarzyszenia Łódzki Obszar Metropolitalny była podejmowana na poprzedniej sesji w dniu 27 stycznia Br., jednak okazało się, iż w projekcie programu PROW na lata 2014-2020 znajduje się zapis mówiący, że gminy wiejskie (wraz z mieszkańcami) należące do obszarów funkcjonalnych miast nie będą mogły korzystać ze środków PROW na lata 2014-2020, w/z z powyższym proponuje się, aby Rada Gminy zadecydowała uchyleniu uchwały w sprawie przystąpienia do Stowarzyszenia ŁOM. Podkreślił również, że gdy tylko zmienią się zapisy omawianego programu PROW na lata 2014-2020, to wystąpi z powrotem do Rady gminy o przystąpienia do ŁOM-u.

Wobec braku pytań Pan Przewodniczący odczytał projekt uchwały i poddał jej przyjęcie pod głosowanie.

Wyniki głosowania:

Za:	15 radnych
przeciw:	0 radnych
wstrzymało się:	0 radnych

W wyniku głosowania radni jednogłośnie podjęli uchwałę nr XLVII/331/14 w sprawie uchylenia uchwały Nr XLVI/320/14 Rady Gminy Lutomiersk z dnia 27.01.2014r w sprawie utworzenia i przystąpienia do Stowarzyszenia Łódzki Obszar Metropolitalny, która stanowi załącznik nr 9 do nin. protokołu.

Ad. 11

W tym punkcie porządku obrad głos zabrał Pan Andrzej Kmiec – Kierownik Ref. GKIL, informując, iż na wniosek Pani Ewy Leśniewskiej, prowadzącej działalność gospodarczą pod nazwą: Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej „STOMA” Poradnia Stomatologiczna Ewa Leśniewska, w projekcie uchwały wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość tj. lokal użytkowy o łącznej powierzchni 15,34 m², znajdujący się na parterze budynku położonego na nieruchomości gruntowej oznaczonej nr 453 w miejscowości Kazimierz przy Placu Kościuszki 1, stanowiący własność Gminy Lutomiersk, z dotychczasowym najemcą, wykorzystującym lokal użytkowy z przeznaczeniem na działalność medyczną – siedzibę poradni stomatologicznej.

Nie było pytań. Pan Przewodniczący odczytał projekt uchwały i poddał ją pod głosowanie.

Wyniki głosowania:

Za:	15 radnych
przeciw:	0 radnych
wstrzymało się:	0 radnych

W wyniku głosowania radni jednogłośnie podjęli uchwałę nr XLVII/332/14 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, która stanowi załącznik nr 10 do nin. protokołu.

Ad. 12

Pan Andrzej Kmiec wyjaśnił, że proponuje się wprowadzenie zmianę § 5 w uchwale Nr XLII/305/06 Rady Gminy Lutomiersk z dnia 27 marca 2006 r. w sprawie zasad i kryteriów wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Lutomiersk, który otrzymuje brzmienie:

„§ 5. Z mieszkaniowego zasobu gminy wydziela się lokale, które przeznacza się na najem jako lokale socjalne. Wykaz tych lokali znajduje się w Wieloletnim Programie Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Lutomiersk na lata 2013 – 2018, stanowiącym załącznik nr 1 do uchwały nr XLIII/298/13 Rady Gminy Lutomiersk z dnia 22 listopada 2013 r.”.

Nie było pytań. Pan Przewodniczący odczytał projekt uchwały i poddał ją pod głosowanie.

Wyniki głosowania:

Za:	15 radnych
przeciw:	0 radnych
wstrzymało się:	0 radnych

W wyniku głosowania radni jednogłośnie podjęli uchwałę nr XLVII/333/14 w sprawie zasad i kryteriów wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy, która stanowi załącznik nr 11 do nin. protokołu.

Ad. 13

Raport Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Przeciwdziałania Narkomanii z realizacji Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii Gminy Lutomiersk w 2013 r. oraz Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych Gminy Lutomiersk w 2013r. odczytał Przewodniczący Komisji – radny Zbigniew Pęsko. Radni nie wnieśli zastrzeżeń i nie zadali pytań do przedstawionego materiału. *Raport stanowi załącznik nr 12 do protokołu.*

Ad. 14

Sprawozdanie za 2013 rok z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego w szkołach prowadzonych przez Gminę Lutomiersk omówiła Dyrektor GOOŚ w Lutomiersku - Pani Agnieszka Kiedrzyńska.

Radni nie wnieśli uwag do przedstawionej informacji.

Informacja stanowi załącznik nr 13 do niniejszego protokołu.

Ad. 15

Pan Przewodniczący poprosił o zgłaszanie wolnych wniosków, interpelacji i zapytań.

Radny Sławomir Barański zasugerował, iż działkowicze powinni podpisać umowę na wywóz śmieci.

Radny Grzegorz Stefański poprosił, aby zawiadamiać o planowanej wymianie studzienki, czy przepustu.

Do powyższych wniosków ustosunkował się Pan Wójt, który kolejnie poinformował, iż do Sejmiku Województwa Łódzkiego został złożony wniosek o odznaczenie Odznaką Honorową za Zasługi dla Województwa Łódzkiego – Ochotniczej Straży Pożarnej w Lutomiersku. Następnie zaproponował, aby Medalem Honorowym „Zasłużony dla Gminy Lutomiersk” odznaczyć Ochotniczą Straż Pożarną w Kazimierzu, w związku z obchodami przez nią 100-lecia istnienia.

Wobec braku kolejnych wolnych wniosków, interpelacji i zapytań Pan Przewodniczący o godz. 11³⁰ zamknął XLVII Sesję Rady Gminy Lutomiersk.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:

INSPEKTOR

Sylwia Kosinska-Beda

Przewodniczył:

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy

Tadeusz Rychlik