

**UCHWAŁA NR III/17/14
RADY GMINY LUTOMIERSK**

z dnia 29 grudnia 2014 r.

w sprawie zmiany Uchwały Nr XLVII/329/14 z dnia 27 lutego 2014 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Lutomiersk, zmienionej Uchwałą Nr XLVIII/341/14 Rady Gminy Lutomiersk z dnia 8 kwietnia 2014 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645, poz. 1318, Dz. U. 2014 r., poz. 379, poz. 1072) oraz art. 9 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647, poz. 951, poz. 1445, Dz. U. z 2013 r. poz. 21, poz. 405, poz. 1238, poz. 1446, Dz. U. Z 2014r., poz. 768, poz. 379, poz. 1133), **Rada Gminy Lutomiersk uchwala, co następuje :**

§ 1. W Uchwale NR XLVII/329/14 z dnia 27 lutego 2014 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Lutomiersk, zmienionej Uchwałą Nr XLVIII/341/14 Rady Gminy Lutomiersk z dnia 8 kwietnia 2014 r. wprowadza się następujące zmiany:

- 1) załącznik nr 1 otrzymuje brzmienie jak w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały;
- 2) dodaje się § 2a w brzmieniu:

„Zmiana dotyczy obszaru przedstawionego w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały i części tekstowej Studium w zakresie udokumentowanych złóż kopalin.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lutomiersk.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Lutomiersk.

Przewodniczący Rady
Gminy Lutomiersk

Tadeusz Rychlik

UZASADNIENIE

do uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XLVII/329/14 z dnia 27 lutego 2014 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Lutomiersk, zmienionej Uchwałą Nr XLVIII/341/14 Rady Gminy Lutomiersk z dnia 8 kwietnia 2014 r.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest zmiana Uchwały Nr XLVII/329/14 z dnia 27 lutego 2014 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Lutomiersk, zmienionej Uchwałą Nr XLVIII/341/14 Rady Gminy Lutomiersk z dnia 8 kwietnia 2014 r.

Wójt Gminy Lutomiersk przedstawił Radzie Gminy wyniki „Analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy Lutomiersk”, zawierającej ocenę aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Lutomiersk, wskazujące na konieczność zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Lutomiersk dla poszczególnych fragmentów miejscowości, a także dostosowania ich do zmienionych uwarunkowań zewnętrznych i przepisów prawa.

Aby posiadać aktualną wersję studium, służącą jako podstawa do opracowania zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, Rada Gminy Lutomiersk przystąpiła do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Lutomiersk, przyjętego uchwałą Nr XXXIII/241/2005 Rady Gminy Lutomiersk z dnia 21 czerwca 2005 r., dla rejonu miejscowości Lutomiersk i Wrząca.

W związku z koniecznością objęcia zmianą Studium większego obszaru niż wskazany w uchwale z dnia 27 lutego 2014 r., Uchwałą Nr XLVIII/341/14 Rady Gminy Lutomiersk z dnia 8 kwietnia 2014 r. zwiększono obszar objęty zmianą Studium.

Zgodnie z art. 10 ust. 1 pkt. 11 i 12 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r., poz. 617 ze zm.) a także art. 95 ust. 2 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2014, poz. 613 ze zm.), w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego uwzględnia się uwarunkowania wynikające m.in. z występowania udokumentowanych złóż kopalin oraz występowania terenów górniczych wyznaczonych na podstawie przepisów odrębnych. W związku z wykreśleniem z bilansu kopalin złoża Florentynów oraz Zalew, a także brakiem wskazanych w części graficznej oraz tekstowej Studium złóż kopalin: Zalew III, Zalew IV i Zalew V i terenów górniczych: Zalew V, Zalew IVA, Zalew IIIA, Zalew IIB, w obrębie geodezyjnym Zalew w gminie Lutomiersk, zasadne jest zwiększenie obszaru zmiany Studium, zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały, i aktualizacja części tekstowej Studium w zakresie udokumentowanych złóż kopalin.

Przewodniczący Rady Gminy Lutomiersk

Tadeusz Rychlik